

Honoraires ELIT Immobilier

Applicable sur tous types de mandats à partir du 01/01/2022

Barème transaction à la charge de l'acquéreur

| Prix net vendeur | Honoraires TTC | | Prix H.A.I. | Honoraires HT | | Prix net vendeur | Honoraires TTC | | Prix H.A.I. | Honoraires HT | |
|---|----------------|--------|-------------|---------------|------|---|----------------|-------|-------------|---------------|------|
| Un stationnement < 20 000 € net vendeur : Forfait 2 500 € TTC | | | | | | 295 000 € | 14 800 € | 5,02% | 309 800 € | 12 333 € | 4,2% |
| < 30 000 € net vendeur : Forfait 3 500 € TTC | | | | | | 300 000 € | 15 000 € | 5,00% | 315 000 € | 12 500 € | 4,2% |
| 30 000 € | 3 500 € | 11,67% | 33 500 € | 2 917 € | 9,7% | 305 000 € | 15 200 € | 4,98% | 320 200 € | 12 667 € | 4,2% |
| 35 000 € | 4 000 € | 11,43% | 39 000 € | 3 333 € | 9,5% | 310 000 € | 15 400 € | 4,97% | 325 400 € | 12 833 € | 4,1% |
| 40 000 € | 4 500 € | 11,25% | 44 500 € | 3 750 € | 9,4% | 315 000 € | 15 600 € | 4,95% | 330 600 € | 13 000 € | 4,1% |
| 45 000 € | 5 000 € | 11,11% | 50 000 € | 4 167 € | 9,3% | 320 000 € | 15 800 € | 4,94% | 335 800 € | 13 167 € | 4,1% |
| 50 000 € | 5 500 € | 11,00% | 55 500 € | 4 583 € | 9,2% | 325 000 € | 16 000 € | 4,92% | 341 000 € | 13 333 € | 4,1% |
| 55 000 € | 5 900 € | 10,73% | 60 900 € | 4 917 € | 8,9% | 330 000 € | 16 200 € | 4,91% | 346 200 € | 13 500 € | 4,1% |
| 60 000 € | 6 300 € | 10,50% | 66 300 € | 5 250 € | 8,8% | 335 000 € | 16 400 € | 4,90% | 351 400 € | 13 667 € | 4,1% |
| 65 000 € | 6 450 € | 9,92% | 71 450 € | 5 375 € | 8,3% | 340 000 € | 16 600 € | 4,88% | 356 600 € | 13 833 € | 4,1% |
| 70 000 € | 6 600 € | 9,43% | 76 600 € | 5 500 € | 7,9% | 345 000 € | 16 800 € | 4,87% | 361 800 € | 14 000 € | 4,1% |
| 75 000 € | 6 750 € | 9,00% | 81 750 € | 5 625 € | 7,5% | 350 000 € | 17 000 € | 4,86% | 367 000 € | 14 167 € | 4,0% |
| 80 000 € | 6 900 € | 8,63% | 86 900 € | 5 750 € | 7,2% | 355 000 € | 17 200 € | 4,85% | 372 200 € | 14 333 € | 4,0% |
| 85 000 € | 7 050 € | 8,29% | 92 050 € | 5 875 € | 6,9% | 360 000 € | 17 400 € | 4,83% | 377 400 € | 14 500 € | 4,0% |
| 90 000 € | 7 200 € | 8,00% | 97 200 € | 6 000 € | 6,7% | 365 000 € | 17 600 € | 4,82% | 382 600 € | 14 667 € | 4,0% |
| 95 000 € | 7 350 € | 7,74% | 102 350 € | 6 125 € | 6,4% | 370 000 € | 17 800 € | 4,81% | 387 800 € | 14 833 € | 4,0% |
| 100 000 € | 7 500 € | 7,50% | 107 500 € | 6 250 € | 6,3% | 375 000 € | 18 000 € | 4,80% | 393 000 € | 15 000 € | 4,0% |
| 105 000 € | 7 650 € | 7,29% | 112 650 € | 6 375 € | 6,1% | 380 000 € | 18 200 € | 4,79% | 398 200 € | 15 167 € | 4,0% |
| 110 000 € | 7 800 € | 7,09% | 117 800 € | 6 500 € | 5,9% | 385 000 € | 18 400 € | 4,78% | 403 400 € | 15 333 € | 4,0% |
| 115 000 € | 7 950 € | 6,91% | 122 950 € | 6 625 € | 5,8% | 390 000 € | 18 600 € | 4,77% | 408 600 € | 15 500 € | 4,0% |
| 120 000 € | 8 100 € | 6,75% | 128 100 € | 6 750 € | 5,6% | 395 000 € | 18 800 € | 4,76% | 413 800 € | 15 667 € | 4,0% |
| 125 000 € | 8 250 € | 6,60% | 133 250 € | 6 875 € | 5,5% | 400 000 € | 19 000 € | 4,75% | 419 000 € | 15 833 € | 4,0% |
| 130 000 € | 8 400 € | 6,46% | 138 400 € | 7 000 € | 5,4% | 405 000 € | 19 200 € | 4,74% | 424 200 € | 16 000 € | 4,0% |
| 135 000 € | 8 550 € | 6,33% | 143 550 € | 7 125 € | 5,3% | 410 000 € | 19 400 € | 4,73% | 429 400 € | 16 167 € | 3,9% |
| 140 000 € | 8 700 € | 6,21% | 148 700 € | 7 250 € | 5,2% | 415 000 € | 19 600 € | 4,72% | 434 600 € | 16 333 € | 3,9% |
| 145 000 € | 8 850 € | 6,10% | 153 850 € | 7 375 € | 5,1% | 420 000 € | 19 800 € | 4,71% | 439 800 € | 16 500 € | 3,9% |
| 150 000 € | 9 000 € | 6,00% | 159 000 € | 7 500 € | 5,0% | 425 000 € | 20 000 € | 4,71% | 445 000 € | 16 667 € | 3,9% |
| 155 000 € | 9 200 € | 5,94% | 164 200 € | 7 667 € | 4,9% | 430 000 € | 20 200 € | 4,70% | 450 200 € | 16 833 € | 3,9% |
| 160 000 € | 9 400 € | 5,88% | 169 400 € | 7 833 € | 4,9% | 435 000 € | 20 400 € | 4,69% | 455 400 € | 17 000 € | 3,9% |
| 165 000 € | 9 600 € | 5,82% | 174 600 € | 8 000 € | 4,8% | 440 000 € | 20 600 € | 4,68% | 460 600 € | 17 167 € | 3,9% |
| 170 000 € | 9 800 € | 5,76% | 179 800 € | 8 167 € | 4,8% | 445 000 € | 20 800 € | 4,67% | 465 800 € | 17 333 € | 3,9% |
| 175 000 € | 10 000 € | 5,71% | 185 000 € | 8 333 € | 4,8% | 450 000 € | 21 000 € | 4,67% | 471 000 € | 17 500 € | 3,9% |
| 180 000 € | 10 200 € | 5,67% | 190 200 € | 8 500 € | 4,7% | 455 000 € | 21 050 € | 4,63% | 476 050 € | 17 542 € | 3,9% |
| 185 000 € | 10 400 € | 5,62% | 195 400 € | 8 667 € | 4,7% | 460 000 € | 21 100 € | 4,59% | 481 100 € | 17 583 € | 3,8% |
| 190 000 € | 10 600 € | 5,58% | 200 600 € | 8 833 € | 4,6% | 465 000 € | 21 150 € | 4,55% | 486 150 € | 17 625 € | 3,8% |
| 195 000 € | 10 800 € | 5,54% | 205 800 € | 9 000 € | 4,6% | 470 000 € | 21 200 € | 4,51% | 491 200 € | 17 667 € | 3,8% |
| 200 000 € | 11 000 € | 5,50% | 211 000 € | 9 167 € | 4,6% | 475 000 € | 21 250 € | 4,47% | 496 250 € | 17 708 € | 3,7% |
| 205 000 € | 11 200 € | 5,46% | 216 200 € | 9 333 € | 4,6% | 480 000 € | 21 300 € | 4,44% | 501 300 € | 17 750 € | 3,7% |
| 210 000 € | 11 400 € | 5,43% | 221 400 € | 9 500 € | 4,5% | 485 000 € | 21 350 € | 4,40% | 506 350 € | 17 792 € | 3,7% |
| 215 000 € | 11 600 € | 5,40% | 226 600 € | 9 667 € | 4,5% | 490 000 € | 21 400 € | 4,37% | 511 400 € | 17 833 € | 3,6% |
| 220 000 € | 11 800 € | 5,36% | 231 800 € | 9 833 € | 4,5% | 495 000 € | 21 450 € | 4,33% | 516 450 € | 17 875 € | 3,6% |
| 225 000 € | 12 000 € | 5,33% | 237 000 € | 10 000 € | 4,4% | 500 000 € | 21 500 € | 4,30% | 521 500 € | 17 917 € | 3,6% |
| 230 000 € | 12 200 € | 5,30% | 242 200 € | 10 167 € | 4,4% | 505 000 € | 21 550 € | 4,27% | 526 550 € | 17 958 € | 3,6% |
| 235 000 € | 12 400 € | 5,28% | 247 400 € | 10 333 € | 4,4% | 510 000 € | 21 600 € | 4,24% | 531 600 € | 18 000 € | 3,5% |
| 240 000 € | 12 600 € | 5,25% | 252 600 € | 10 500 € | 4,4% | 515 000 € | 21 650 € | 4,20% | 536 650 € | 18 042 € | 3,5% |
| 245 000 € | 12 800 € | 5,22% | 257 800 € | 10 667 € | 4,4% | 520 000 € | 21 700 € | 4,17% | 541 700 € | 18 083 € | 3,5% |
| 250 000 € | 13 000 € | 5,20% | 263 000 € | 10 833 € | 4,3% | 525 000 € | 21 750 € | 4,14% | 546 750 € | 18 125 € | 3,5% |
| 255 000 € | 13 200 € | 5,18% | 268 200 € | 11 000 € | 4,3% | 530 000 € | 21 800 € | 4,11% | 551 800 € | 18 167 € | 3,4% |
| 260 000 € | 13 400 € | 5,15% | 273 400 € | 11 167 € | 4,3% | 535 000 € | 21 850 € | 4,08% | 556 850 € | 18 208 € | 3,4% |
| 265 000 € | 13 600 € | 5,13% | 278 600 € | 11 333 € | 4,3% | 540 000 € | 21 900 € | 4,06% | 561 900 € | 18 250 € | 3,4% |
| 270 000 € | 13 800 € | 5,11% | 283 800 € | 11 500 € | 4,3% | 545 000 € | 21 950 € | 4,03% | 566 950 € | 18 292 € | 3,4% |
| 275 000 € | 14 000 € | 5,09% | 289 000 € | 11 667 € | 4,2% | 550 000 € | 22 000 € | 4,00% | 572 000 € | 18 333 € | 3,3% |
| 280 000 € | 14 200 € | 5,07% | 294 200 € | 11 833 € | 4,2% | > 550 000 € pourcentage fixe : 3,99 % TTC | | | | | |
| 285 000 € | 14 400 € | 5,05% | 299 400 € | 12 000 € | 4,2% | | | | | | |
| 290 000 € | 14 600 € | 5,03% | 304 600 € | 12 167 € | 4,2% | | | | | | |

Barème Location particulier

A la charge du locataire : 8 € TTC / m² habitable + 3 € TTC / m² habitable pour la réalisation de l'état des lieux
 A la charge du propriétaire : 8 € TTC / m² habitable + 3 € TTC / m² habitable pour la réalisation de l'état des lieux

Barème Location professionnelle à la charge du locataire

Bail de courte durée : 20 % HT du loyer annuel HT avec un forfait minimum de 1 500 € HT
 Bail professionnel (civil ou 3-6-9) : 30 % HT du loyer annuel HT avec un forfait minimum de 1 500 € HT